



LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- stávající HV potrubí - přívod
- stávající HV potrubí - zpátečka
- stávající vedení VO
- stávající plynovod NTL
- stávající plynovod STL
- stávající soř. vedení ČEZ
- stávající soř. vedení ČETN
- stávající el. vedení NN CETIN
- stáv. areálová jednotná kanalizace

LEGENDA NAVRŽENÝCH PLOCH:

- navržené objekty - dle výkresu
- bourané konstrukce
- zpevněná plocha (zahrádky, chodníky)
- zeleň
- hranice pozemku

LEGENDA GEODETICKÝCH ZNAČEK:

- šachta bez rozšíření kanalizací
- výstup
- vstup, výhled
- střem - šikmý/jeřáb
- lampa/dopravní značka
- nadmořské výšky měřených bodů

POZNÁMKY:

Stavba přepočítaná:
A) Demolice stávajícího radonového garáže (5 budov - parc.č. 7833/4-8) - zedné jednopodlažní budovy s původním plochou střechou.
B) Demolice stávajícího vodojemu (parc.č. 7833/9) - samostatná PD a realizace ČEZ, stávajícího nutné **zastavět** vzhledem k jeho dodatečné samostatné plošce TS.
C) Ubourání původního přístavku skředi a vstupního otvoru do bytu ve stávající budově (SB) skředi v Majejově ulici.
D) Zrušení stávajícího kolektoru mezi školou a stávajícím dlemtem v Majejově ul. - zrušení a zrušení všech současných přípojek (teplovod, NN, dlemté kabely atd.).
E) Ubourání přístavku sociálního zázemí původního jídelny v nové budově skředi.
F) Odstranění stávajícího původního krytu CO na dvoře skředi.
G) Odstranění stávajícího dílu venkovního hřiště pro přesunutí hřiště mezi přístavbu dlemtu a původní dlemtu stávající budovy.
H) Demolice stávajícího dílu venkovního hřiště pro přesunutí hřiště mezi přístavbu dlemtu a původní dlemtu stávající budovy.
I) Přípojkové vodovodu, kanalizace, elektřiny, teplovodu (areálový rozvod).
J) Přístavba objektu jídelny.
K) Přístavba objektu dlemtu.
L) Stavební úpravy v nové budově (NB) skředi vzhledem k přístavbě jídelny na velkokapadlní šatny.
M) Stavební úpravy ve stávající budově (SB) skředi vzhledem k přístavbě jídelny.
N) Asanace původních zpevněných ploch a oplocení areálu, nové zpevněné plochy s parkovacími stáními (cca 50 míst), včetně vegetačních úprav areálu s novou výstavbou zeleně.

Pro demolici těchto staveb je potřeba do budoucna zpracovat PD bouracích prací a demolici proklat správním řízením. Kejm stavby bude parne vyzkoušet kacejm částí stávajících dlemtu a areálu skředi a před novým výhledem do areálu skředi. Proje je v dalším stupni PD nutné provést jejich zajištění, demontážní posouzení a v případě potřeby požádat o jejich stáčení patřičným úředním postupem.

plocha areálu skředi, včetně TS
stávající zastavěná plocha
zastavěná plocha původní garáže a přístavky jídelny
zastavěná plocha přístavby dlemtu
zastavěná plocha přístavby jídelny
zastavěná plocha celkem
zpevněné plochy (asfalt, bet. dlažba, 70% zatravnění, dlaždice a hřiště)
zeleň (včetně vegetačních střešních - 507,5 m², 30% zatravnění, dlaždice a hřiště - 765,7 m²)

14 216 m ²	5 109 m ²	2 666 m ²	2 602 m ²	473 m ²	7 918 m ²	3 867,5 m ²	27,2 %
20,8 %							

Parcely dotčené stavebním řízením:

Číslo	Vlastník	Výhled	Změna výhledu	Dlemtu pozemku
7832	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	6672	vzhledem k výhledu 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	zastavěná plocha a mlemtu
7833/1	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	6695	společný dlemtu	zastavěná plocha a mlemtu
7833/2	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	857	ostatek dopravní plocha	ostatek plocha
7833/3	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	397	společný dlemtu	zastavěná plocha a mlemtu
7833/4	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	25	Budova bez čp. nebo ča. - grat	zastavěná plocha a mlemtu
7833/5	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	23	Budova bez čp. nebo ča. - grat	zastavěná plocha a mlemtu
7833/6	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	23	Budova bez čp. nebo ča. - grat	zastavěná plocha a mlemtu
7833/7	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	23	Budova bez čp. nebo ča. - grat	zastavěná plocha a mlemtu
7833/8	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	25	Budova bez čp. nebo ča. - grat	zastavěná plocha a mlemtu
7833/9	Přístavky kraj, Skupovina 1700/18, Jitka Přemyslová, 30100 Přest. Hospodářství se vzhledem majetkem kraj: 5955 a 505 prot. Slepčana, Přest., katastrální území 109	76	Budova bez čp. nebo ča. - grat	zastavěná plocha a mlemtu



LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- sítiv. spáňková kanalizace
- sítivající HV potrubí - přívod
- sítivající potrubí - zprávečka
- sítivající vedení VO
- sítivající přívodní MTL
- sítivající přívodní STL
- sítivající soř. vedení ČEZ
- sítivající soř. vedení ČETN
- sítivající el. vedení NN CETN
- sítiv. areálův jednotná kanalizace

LEGENDA GEODETICKÝCH ZNAČEK:

- šachta bez rozšíření/kanalizací
- vpust
- vstup, výjezd
- strom - listnatý/jeřábek
- lampy/dopravní značka
- nadmořské výšky měřených bodů

LEGENDA NAVRŽENÝCH PLOCH:

- navržené objekty - dle výkresu
- bourané konstrukce
- zpevněná plocha (zatravnovací dlaždice/asfalt)
- zeleň
- hranice pozemku

POZNÁMKY:

Stavba předpokládá:

- A) Demolici stávajícího řadového garáže (5 budov - parc.č. 7833/4-8) - zedné jednopodlažní budovy s půlkou plochou střechou.
- B) Demolici stávajícího výtahového (parc.č. 7833/9) - samostatná PD a realizace ČEZ, stávajícího nutné zlepšovat vzhledem k jeho dodávce samostatné přístavky TS.
- C) Ubourání původního přístavku skledu a vstupu do ovčků do bývalé staré budovy (SB) skledu v Majerově ulici.
- D) Zrušení stávajícího kolektoru mezi školou a stávajícím dleňm v Majerově ul. - zrušení a zrušení všech současných přípojek (teplovod, NN, datové kabely atd.).
- E) Ubourání přístavky soddálního zázemí původního jídelny v nové budově skledu.
- F) Odstranění ovčářství původního krytu CO na dvoře skledu.
- G) Odstranění stávajícího parkoviště (parc.č. 7833/2) - cca 40 míst.
- H) Demolitz stávajícího dílu venkovního hřiště pro přesunutí hřiště mezi přístavbu dílen a původní dvorní tráti staré budovy.
- I) Přípojka vodovodu, kanalizace, elektřiny, teplovodu (areálův rozvod).
- J) Přístavba objektu díleny.
- K) Přístavba objektu díleny.
- L) Stavební úpravy v nové budově (NB) skledu vzhledem k přístavbě díleny na velkokapadlní šatny.
- M) Stavební úpravy ve staré budově (SB) skledu vzhledem k přístavbě díleny na velkokapadlní šatny.
- N) Asanace původních zpevněných ploch a oplotení areálu, nové zpevněné plochy s parkovacími stáními (cca 50 míst), včetně vegetačních úprav areálu s novou sádkou zeleně.

Pro demolici těchto staveb je potřeba do budovna zpracovat PD bouracích prací a demolici proklat správním řízením. Kejm stavby bude parne vyzkoušet kacejm částí stávajících dílen v areálu skledu a před novým výjezdem do areálu skledu. Proje je v dalším stupni PD nutné provést jejich zamezení, demontážně posouzení a v případě potřeby později o jejich skácení patřičným úředním postupem.

plocha areálu skledu, vč. TS
stávající zastavěná plocha
zastavěná plocha rubejm (bourání garážů a přístavku jídelny)
zastavěná plocha přístavky DILNY
zastavěná plocha přístavky JÍDELNY
zastavěná plocha CELKEM
zpevněné plochy (asfalt, bet. dlažba, 70% zatravn., dlaždice a hřiště)
zeleň (vč. 30% vegetační střechy - 507,5 m², 30% zatravn., dlaždice a hřiště - 766,7 m²)
2 962,6 m²
20,8 %

Parcely dotčené stavebním řízením:

číslo	vykres	záměr	záměr	záměr
7832	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;
7833	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.
7833/1	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;
7833/2	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.
7833/3	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;
7833/4	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.
7833/5	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;
7833/6	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.
7833/7	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;
7833/8	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.
7833/9	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;	Právníky kraj, Skupovina 1700/18, Jitřní Předměstí, 30100 Přest.;
7833/10	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.	Hospodářství se světelným majetkem kraj: 3955 a 505 prof.

